



Christiane GUERVILLY  
Maire d'Erquy

## CONSEIL MUNICIPAL DU 15 DECEMBRE 2011

| RECENSEMENT DES CONSEILLERS |  | Questions Traitées<br>Par les Présents |                      | Absents   | Mandans   | PROCURATIONS |               |                      |
|-----------------------------|--|--|----------------------|-----------|-----------|--------------|---------------|----------------------|
| NOMS ET PRÉNOMS             | TITRES   | Première<br>Question                   | Dernière<br>Question |           |           | MANDATAIRES  |               |                      |
| MAJORITÉ MUNICIPALE         | GUERVILLY Christiane                             | Maire                                  |                      |           | 1         | 0            | 0             |                      |
|                             | PELLE Yves                                       | 1 <sup>er</sup> Adjoint                |                      |           | Présents  | 0            | 0             |                      |
|                             | NICOL Laurence                                   | 2 <sup>e</sup> Adjoint                 |                      |           |           | 0            | 0             |                      |
|                             | DUBOIS Henri                                     | 3 <sup>e</sup> Adjoint                 |                      |           |           | 0            | 0             |                      |
|                             | GUESNET Christiane                               | 4 <sup>e</sup> Adjoint                 |                      |           |           | 0            | 0             |                      |
|                             | MANIS Jean-Paul                                  | 5 <sup>e</sup> Adjoint                 |                      |           |           | 1            | 0             | 0                    |
|                             | BOUVET Sylvie                                    | 6 <sup>e</sup> Adjoint                 |                      |           |           | 1            | 0             | 0                    |
|                             | MORGAND Michel                                   | 7 <sup>e</sup> Adjoint                 |                      |           |           | 1            | 0             | 0                    |
|                             | PINEAU Roland                                    | CDM 1                                  |                      |           | 1         | 0            | 0             |                      |
|                             | GUILLOT Alain                                    | CDM 2                                  |                      |           | 1         | 0            | 0             |                      |
|                             | DUVERGER Béatrice                                | CDM 3                                  |                      |           | 1         | 0            | 0             |                      |
|                             | AUFFRET Joël                                     | Conseiller                             |                      |           | 0         | 0            | 1             | DUBOIS Henri         |
|                             | COLLIN Robert                                    | Conseiller                             |                      |           | 0         | 0            | 1             | GUERVILLY Christiane |
|                             | DANGLARD Lucie                                   | Conseillère                            |                      |           | 0         | 0            | 1             | BOUVET Sylvie        |
|                             | DEMOY Typhaine                                   | Conseillère                            |                      |           | 0         | 0            | 1             | GUESNET Christiane   |
|                             | DENIS Paul                                       | Conseiller                             |                      |           | 0         | 0            | 1             | MORIN Yannick        |
|                             | ETIENNE Bernard                                  | Conseillère                            |                      |           | 1         | 0            | 0             |                      |
|                             | LAITHIER Bernadette                              | Conseillère                            |                      |           | 1         | 0            | 0             |                      |
|                             | LE GOFF Guilaine                                 | Conseillère                            |                      |           | 0         | 0            | 1             | NICOL Laurence       |
| MORIN Yannick               | Conseiller                                       |  |                      | 1         | 0         | 0            |               |                      |
| ROBERT Stéphanie            | Conseillère                                      |  |                      | 0         | 0         | 1            | PINEAU Roland |                      |
| MINORITÉ                    | HAMON Yves                                       | Chef de Groupe                         |                      |           | 0         | 0            | 1             | HAMON Yves           |
|                             | CAILLIBOTTE Monique                              | Conseillère                            |                      |           | 1         | 0            | 0             |                      |
|                             | LE GUEN Loïck                                    | Conseiller                             |                      |           | 1         | 0            | 0             |                      |
|                             | LOLIVE Jean-Paul                                 | Conseiller                             |                      |           | 1         | 0            | 0             |                      |
|                             | PELAN Pierre                                     | Conseiller                             |                      |           | 1         | 0            | 0             |                      |
|                             | REYMOND Nathalie                                 | Conseillère                            |                      |           | 0         | 0            | 1             | PELAN Pierre         |
| <b>A</b>                    | <b>DÉCOMPTÉ DES PRÉSENTS : QUESTIONS 01 à 24</b> |  |                      | <b>16</b> | <b>02</b> | <b>09</b>    |               |                      |

### Construction de vestiaires au terrain de Caroual

Le Conseil Municipal, à la majorité (6 abstentions) approuve le marché de base pour un montant TTC de 59.798,56 € (Lot gros œuvre-SARL VILLESALMON-HILLION), 5.712,35 € ( Lot charpente bois-SARL BCO-PLENEE-JUGON), 17.796,11€ (Lot couverture-DENIEL-QUESSOY), 9.933,98 € (Lot menuiseries extérieures-PERROQUIN-ST-POTAN), 7.750,08 € (Lot menuiseries intérieures-PERROQUIN-ST-POTAN), 13.682,65 € (Lot Isolation Plâtrerie-DAVID BETHUEL-PLEUMELEUC) , 1.886,33 € (Lot Plafonds suspendus-GUIVARCH-TREMUSON), 9.041, 28 € (Lot revêtements de sols-faïence-SARL MARTIN-LOUDEAC), 3.708,80€ (Lot peinture-MORO-ST-BRIEUC), 10.502,08 € (Lot plomberie-sanitaires-SARL TREHOREL CORLAY-HILLION), 17.274,78 € (Lot électricité-chauffage-ventilation- ALLEZ & Cie-LAMBALLE).

Tarifs Plaisance 2012 du port d'Erquy Centre. 1<sup>ère</sup> année de la Délégation de Service Public 2012-2026  
DSP attribuée en commission permanente du Conseil Général le 5 décembre 2011.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité approuve les tarifs 2012 sont consultables sur le site.

## Tarifs Plaisance 2012 du port d'Erquy Les Hôpitaux. Changement de tarification.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve les tarifs 2012. La réforme est directement rattachable à la nouvelle grille adoptée dans le cadre de la Délégation de Service public accordée à la Collectivité communale pour la gestion du Port d'Erquy Centre. Les tarifs sont consultables sur le site.

### Programme d'Assainissement en Eaux Usées 2011-30<sup>ème</sup> (extension du réseau) Secteurs traités : rue des Ajoncs d'Or, Le Vaubourdonnet, rue de Beaumont, ruelle du Bignonnet ; Attribution des marchés de travaux

Le Conseil Municipal, à l'unanimité approuve le marché de base pour un montant TTC de 457.261,90 € (Lot canalisations-Sté BESNARD TP) et 89.460,80 € (Lot Poste de refoulement –Groupement LE DU/SADE).

### Application d'une Participation pour acheminement de la Voirie et des Réseaux (PVR) : Extension du réseau électrique rue de la Pouillouse.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve la participation comme suit :

Participation de la Commune, Maître d'Ouvrage :

| Imputation des Travaux de Viabilisation | Parcelles concernées | Surfaces Desservies     | Montant TTC de la Participation |
|---|----------------------|-------------------------|---------------------------------|
| Réseau Electrique                       | AC 937               | 6 927,00 m <sup>2</sup> | 7 463,04 €                      |

La quote-part contributive supportée par les bénéficiaires du projet d'aménagement est fixée à la valeur relative de :

- 80% du coût total TTC pour l'extension du réseau électrique

Le montant unitaire de la quote-part contributive s'établit comme suit :

| Imputation des Travaux de Viabilisation | Parcelles concernées | Surfaces Desservies     | Montant TTC de la Participation |
|---|----------------------|-------------------------|---------------------------------|
| Réseau Electrique                       | AC 937               | 6 927,00 m <sup>2</sup> | 0,86 €                          |

### Application d'une Participation pour acheminement de la Voirie et des réseaux (PVR) : Extension du réseau eau potable rue de la Pouillouse

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve la participation comme suit :

Participation de la Commune, Maître d'Ouvrage :

| Imputation des Travaux de Viabilisation | Parcelles concernées | Surfaces Desservies     | Montant TTC de la Participation |
|---|----------------------|-------------------------|---------------------------------|
| Réseau d'eau potable                    | A-845/2040 AC 937    | 8 467,00 m <sup>2</sup> | 5 574,34 €                      |
| Branchement d'eau potable               | AC 937               | 6 927,00 m <sup>2</sup> | 3 114,60 €                      |
|   |                      |                         | 8 688,94 €                      |

La quote-part contributive supportée par les bénéficiaires du projet d'aménagement est fixée à la valeur relative de :

- 80% du coût total TTC pour l'extension du réseau d'eau potable,
- 100% du coût total TTC pour les fosse à compteur du réseau d'eau potable,

Le montant unitaire de la quote-part contributive s'établit comme suit :

| Imputation des Travaux de Viabilisation | Parcelles concernées | Surfaces Desservies     | Montant TTC de la Participation |
|---|----------------------|-------------------------|---------------------------------|
| Ensemble foncier n°1                    | AC 937               | 6 927,00 m <sup>2</sup> | 0,98 €                          |
| Ensemble foncier n°2                    | A 2040, A 845        | 1 540,00 m <sup>2</sup> | 0,53 €                          |

.../...

**Application d'une Participation pour acheminement de la Voirie et des Réseaux (PVR)  
Extension du réseau eaux usées rue de la Pouillouse**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve la participation comme suit :

Participation de la Commune, Maître d'Ouvrage :

| <b>Imputation des Travaux de Viabilisation</b> | <b>Parcelles concernées</b> | <b>Surfaces Desservies</b>    | <b>Montant TTC de la Participation</b> |
|--|-----------------------------|-------------------------------|--|
| <b>Réseau d'Eaux Usées</b>                     | <b>A-845/2040 AC 937</b>    | <b>8 467,00 m<sup>2</sup></b> | <b>13 886,07 €</b>                     |
| <b>Branchement d'Eaux Usées</b>                | <b>AC 937</b>               | <b>6 927,00 m<sup>2</sup></b> | <b>3 361,45 €</b>                      |
|  |                             |                               | <b>17 247,52 €</b>                     |

La quote-part contributive supportée par les bénéficiaires du projet d'aménagement est fixée à la valeur relative de :

- 80% du coût total TTC pour l'extension du réseau d'eaux usées,
- 100% du coût total TTC pour les boîtes de branchement au réseau d'eaux usées,

Le montant unitaire de la quote-part contributive s'établit comme suit :

| <b>Imputation des Travaux de Viabilisation</b> | <b>Parcelles concernées</b> | <b>Surfaces Desservies</b>    | <b>Montant TTC de la Participation</b> |
|--|-----------------------------|-------------------------------|--|
| <b>Ensemble foncier n°1</b>                    | <b>AC 937</b>               | <b>6 927,00 m<sup>2</sup></b> | <b>1,80 €</b>                          |
| <b>Ensemble foncier n°2</b>                    | <b>A 2040, A 845</b>        | <b>1 540,00 m<sup>2</sup></b> | <b>1,31 €</b>                          |

**Convention d'aménagement de voirie du domaine routier départemental :  
Aménagement du carrefour de la rue de l'Horizon Bleu et la rue Notre-Dame**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve le projet de convention avec le Département relatif à un projet d'aménagement du carrefour qui permettra de réduire la vitesse.

**Convention de mise à disposition temporaire d'une voie privée au profit de la commune :  
Ouverture de la rue Dayot à la circulation publique (voie privée en cours d'achèvement)**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, autorise Mme le Maire à signer une convention d'occupation temporaire de la rue Dayot, étant donné que la requalification de la rue Castelnau avec la mise en place d'un sens unique débutant de la Cormorane jusqu'au cimetière, a modifié le sens de la circulation imposant aux véhicules entrants d'emprunter le cheminement de la rue Dayot, voie privée. Cette voie privée est destinée à intégrer ultérieurement le domaine public communal.

**Rénovation de l'église St-Pierre St-Paul-phase 2 :  
Demande de subvention**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve le dossier de subvention concernant l'église d'une valeur totale de 25.000 € H.T.

**Convention d'Autorisation d'Occupation Temporaire du Domaine Portuaire Départemental :  
Prolongement de l'exutoire d'eau pluviale au nouveau port – domaine portuaire départemental.**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve le projet de convention avec le Département relatif au projet de prolongement de l'exutoire dans le port départemental qui permettra de réduire les souilles créées par cet exécutoire et de pérenniser les échouages.

.../...

**Extension de la zone de mouillage du port centre (35 mouillages)  
Validation : AVP et DCE**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve l'avant-projet définitif et le dossier de consultation des entreprises pour un montant H.T. de 59.788 €

**Acquisition de trois parcelles en zone NL au PLU : 23 000 K€  
Maîtrise de l'emprise foncière pour le passage de la véloroute (voie verte : entretien par le CG22)**

Le Conseil municipal, à l'unanimité, approuve l'acquisition foncière de trois parcelles nécessaire à l'aménagement de la véloroute verte. Il s'agit des parcelles cadastrées section AL 85 et 89 ainsi que la parcelle cadastrée Section F 17 pour une surface totale de 21.017 m2 au prix de 23.000 Euro;

**Constitution du Comité de Pilotage des Zones humides et des cours d'eau**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve le choix des personnes chargées de l'inventaire des zones humides. Forment le comité de pilotage : Mme le Maire, Henri DUBOIS, Maire-Adjoint, Jean-Paul MANIS, Maire-Adjoint, Bernadette LAITHIER, Conseillère déléguée, Bernard ETIENNE, Conseiller Municipal, Jean-Paul LOLIVE, conseiller municipal, Michel HOURDIN représentant l'association de La Protection des Sites, Paul CAILLIBOTTE représentant les agriculteurs, Jean-Claude MICHEL, personne ayant une bonne connaissance de la mémoire des terres.

**Camping Municipal Saint-Michel :  
Engagement programmatique pour l'acquisition de 4 bungalows à compter de 2012 (110 K€ TTC)**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, donne son accord de principe pour l'achat de 4 bungalows (marché à tranches ferme et conditionnelle).

**Décision Modificative Budgétaire au Budget Annexe de la Cuisine Centrale :  
Abonder le crédit 65 pour créances irrécouvrables (1.710 €)**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve la Décision Modificative suivante :

| <b>BUDGET PRÉVISIONNEL 2011 / DÉCISION MODIFICATIVE n°1</b> |           |                |           |                                 |           |            |            |            |            |              |  |
|---|-----------|----------------|-----------|---------------------------------|-----------|------------|------------|------------|------------|--------------|--|
| <b>CHP</b>  | <b>Op</b> | <b>Article</b> | <b>CF</b> | <b>Libellés</b>                 | <b>BP</b> | <b>DM1</b> | <b>DM2</b> | <b>DM3</b> | <b>DM4</b> | <b>CUMUL</b> |  |
| 65  |           | 654            | 01        | <b>Admissions en Non Valeur</b> | 600       | 1 710      |            |            |            | 2 310        |  |
| 02  |           |                | 01        | <b>Imprévus</b>                 | 1 500     | -1 500     |            |            |            | 0            |  |
| 67  |           | 67441          | 25        | <b>Reversement au BG</b>        | 10 100    | -210       |            |            |            | 9 890        |  |
| <b>DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT</b>                           |           |                |           |                                 |           | <b>0</b>   |            |            |            |              |  |

**Décision Modificative Budgétaire au Budget Annexe d'assainissement :  
Abonder l'opération 39 pour 3.050 € (2010-29 bis Castelnau)**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve la Décision Modificative suivante :

| BUDGET PRÉVISIONNEL 2011 / DÉCISION MODIFICATIVE n°2 |    |         |    |                                 |         |         |        |     |     |         |
|--|----|---------|----|---------------------------------|---------|---------|--------|-----|-----|---------|
| CHP  | Op | Article | CF | Libellés                        | BP      | DM1     | DM2    | DM3 | DM4 | CUMUL   |
|  | 41 | 2315    |    | Travaux 2011-30 (Ajoncs d'Or)   | 568 100 | -10 400 | -3 050 |     |     | 554 650 |
|  | 39 | 2315    |    | Travaux 2010-29 Bis (Castelnau) | 23 600  |         | 3 050  |     |     | 26 650  |
| DÉPENSES D'INVESTISSEMENT                            |    |         |    |                                 | 591 700 |         | 0      |     |     | 581 300 |

Décision Modificative Budgétaire au Budget Général :  
 Travaux en régie (transfert d'imputation en section d'investissement : récup. de TVA) ;  
 Abonder le chapitre 040 SI pour 30.500 € compensé par la réduction corrélative  
 en fonctionnement.

| BUDGET PRÉVISIONNEL 2011 / DÉCISION MODIFICATIVE n°3 |    |         |    |                  |         |     |     |        |     |         |
|--|----|---------|----|------------------|---------|-----|-----|--------|-----|---------|
| CHP  | Op | Article | CF | Libellés         | BP      | DM1 | DM2 | DM3    | DM4 | CUMUL   |
| 02   |    |         | 01 | Autofinancement  | 11 838  |     |     | 30 500 |     | 868 810 |
|  |    |         |    |                  |         |     |     |        |     | 0       |
|  |    |         |    |                  |         |     |     |        |     | 0       |
|  |    |         |    |                  |         |     |     |        |     | 0       |
| DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT                           |    |         |    |                  | 838 310 | 0   | 0   | 30 500 | 0   | 868 810 |
| 04   |    | 722     | 01 | Travaux en Régle | 13 000  |     |     | 30 500 |     | 43 500  |
|  |    |         |    |                  |         |     |     |        |     | 0       |
|  |    |         |    |                  |         |     |     |        |     | 0       |
|  |    |         |    |                  |         |     |     |        |     | 0       |
| RECETTES DE FONCTIONNEMENT                           |    |         |    |                  | 13 000  | 0   | 0   | 30 500 | 0   | 43 500  |
| 04   |    | 2313    | 01 | Travaux en Régle | 13 000  |     |     | 30 500 |     | 43 500  |
|  |    |         |    |                  |         |     |     |        |     | 0       |
|  |    |         |    |                  |         |     |     |        |     | 0       |
|  |    |         |    |                  |         |     |     |        |     | 0       |
| DÉPENSES D'INVESTISSEMENT                            |    |         |    |                  | 13 000  | 0   | 0   | 30 500 | 0   | 43 500  |
| 02   |    |         | 01 | Autofinancement  | 838 310 |     |     | 30 500 |     | 868 810 |
|  |    |         |    |                  |         |     |     |        |     | 0       |
|  |    |         |    |                  |         |     |     |        |     | 0       |
|  |    |         |    |                  |         |     |     |        |     | 0       |
| RECETTES D'INVESTISSEMENT                            |    |         |    |                  | 838 310 | 0   | 0   | 30 500 | 0   | 868 810 |

Décision Modificative Budgétaire au Budget Annexe des Campings :  
 Liquidation du contrôle fiscal 2007-2009 (valeur compensée de 6.458 €)  
 Virement de crédit de l'article 672 à l'article 695

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve la décision modificative suivante :

| BUDGET PRÉVISIONNEL 2011 / DÉCISION MODIFICATIVE n°1 |    |         |    |          |        |          |     |     |     |        |
|--|----|---------|----|----------|--------|----------|-----|-----|-----|--------|
| CHP  | Op | Article | CF | Libellés | BP     | DM1      | DM2 | DM3 | DM4 | CUMUL  |
| 67   |    | 672     | 01 |          | 82 000 | - 82 000 |     |     |     | 0      |
| 67   |    | 6718    | 01 |          | 0      | + 82 000 |     |     |     | 82 000 |

| DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT |    |      |    |                              |       |         |  |       |
|----------------------------|----|------|----|------------------------------|-------|---------|--|-------|
| 02                         |    |      | 01 | Imprévus                     | 5 000 | - 2 000 |  | 3 000 |
|                            | 08 | 2188 | 01 | Protection – Sécurité Civile | 0     | 2 000   |  | 2 000 |
| DÉPENSES D'INVESTISSEMENT  |    |      |    |                              |       |         |  |       |

**Décision Modificative Budgétaire au Budget Annexe du Port de Plaisance des Hôpitaux**  
**Prestation de service complémentaire (hivernage des mouillages)**  
**Virement de crédit 1.000 € du chapitre 022 à l'article 61558**

| BUDGET PRÉVISIONNEL 2011 / DÉCISION MODIFICATIVE n°1 |    |         |    |                          |       |        |     |     |     |       |
|--|----|---------|----|--------------------------|-------|--------|-----|-----|-----|-------|
| CHP  | Op | Article | CF | Libellés                 | BP    | DM1    | DM2 | DM3 | DM4 | CUMUL |
| 01   |    | 61558   |    | Hivernage des Mouillages | 3 000 | 1 000  |     |     |     | 4 000 |
| 02   |    |         |    | Imprévus                 | 1 500 | -1 000 |     |     |     | 500   |
| DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT                           |    |         |    |                          | 4 500 | 0      |     |     |     | 4 500 |

#### Ajustement du périmètre de la ZAC de La Couture

Le Conseil Municipal, à la majorité (1 abstention) modifie le périmètre de la ZAC par rapport au périmètre initial arrêté le 1<sup>er</sup> mars 2011 de la manière suivante :

- Suppression de la parcelle D 1212.
- Suppression des parcelles D 1482 et partiellement de la parcelle D 778.
- Suppression de la parcelle D 1548.
- Accès au nord à la parcelle D 1135.
- Suppression de la parcelle D 771 et prévision d'un accès au nord de ladite parcelle.
- Ajout de la parcelle D 1304.
- Vérification emprise nécessaire de la parcelle E 832 pour réaliser l'aménagement du carrefour.
- Maintien de la parcelle D 1589.

#### Opportunité d'Urbanisation Partielle de la Zone Auy (classement à vocation économique)

En complément des ZA existantes, certains propriétaires peuvent soutenir l'opportunité d'une requalification au regard des sollicitations qui leur sont transmises par les acteurs économiques. Le Conseil Municipal approuve l'extension du périmètre opérationnel afin de permettre aux acteurs économiques demandeurs d'une localisation spécifique, d'organiser leur activité sur le territoire communal.

#### Création d'un Comité Technique Paritaire Commun entre la Commune et le CCAS : Accords de principe et décisions concordantes du Conseil Municipal et du Conseil d'Administration

Le Conseil Municipal, approuve à l'unanimité la création d'un Comité Technique Paritaire commun entre les agents de la commune et les agents du CCAS (EHPAD de l'Horizon Bleu).

#### Expérimentation de l'entretien professionnel sur recommandation du CDG 22

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve l'expérimentation des entretiens professionnels du personnel communal sur la base de la documentation du Centre de Gestion.

**Contrat Enfance Jeunesse entre la CAF et la Commune :  
Autorisation donnée à Mme le Maire pour signer l'avenant n° 2 ;  
Ouverture de l'ALSH une semaine du 16 au 19 août 2011**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, autorise Mme le Maire à signer l'avenant établi par la CAF afin de permettre à la garderie périscolaire et centre de loisirs, de bénéficier le versement de la PSEJ (Prestation de Service Enfance-Jeunesse).

**Imputations en investissement**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, accepte d'imputer en investissement les travaux ou achats suivants : Gommage bardage du bois extérieur du Centre Nautique pour un montant TTC de 2.010,48 Euro et l'achat de livres destinés à la Bibliothèque pour un montant TTC de 53,20 Euro.

**Remboursement d'avance faite par deux agents communaux**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, décide de rembourser 2 agents communaux d'une somme de 33 euro d'une part pour une visite médicale Poids Lourds et de 9,35 Euro d'autre part, pour un repas lors d'une journée de formation à l'extérieur.

**Alignement de voirie : déclassement sans enquête publique préalable d'une bordure de voie  
(rue des Terre-Neuvas) et restitution de 118 m2 à l'indivision GAILLARD Albert (voie rue des Terre-Neuvas)**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve l'opération d'alignement de voirie.

\*\*\*